

八洲電機株式会社 本社ビルの紹介

当社の本社ビルは、最新のICT(情報通信技術)を導入するとともに、地域景観に配慮し、防災対策などBCP(事業継続計画)対応設備の充実や最新の環境・省エネ技術を駆使した環境配慮型ビルとなっています。

本社ビル概要

所在地	東京都港区新橋三丁目1番1号
敷地面積	631.20㎡
建築面積	569.81㎡
延床面積	5,148.39㎡
容積率	698.54%
階数	地上9階、地下1階(機械式駐車場)
構造	鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造
耐震性能	制震構造採用
環境性能	建築環境総合性能評価システム CASBEE[Aランク認証] (CASBEE : Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiencyの略称で、建築物の環境性能で評価し格付する手法)

生産性向上と収益力強化を実現するワークスタイル【働き方改革】

ワークスタイルの変革を目指し、全社員が一致協力して更なる生産性の向上と収益力の強化を図っています。



デジタルサイネージ



フリーアドレスオフィス



ブレイクエリア



ファミレスブース

環境・省エネに対応した設備【環境配慮型ビル】

太陽光発電や雨水再利用により自然エネルギーを有効活用する他、ビルマネジメントシステムを利用してビル全体のエネルギー使用状況や空調・照明設備の運転状況を把握し、自動制御を行うことで、本社ビル内の省エネ、快適性を向上させています。



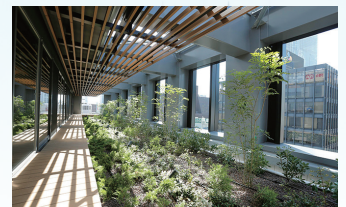
ビルマネジメントシステム



雨水再利用



太陽光発電



屋上緑化

BCPに対応した設備【BCP対策】

新本社ビルは、上級(建築基準法の1.25倍程度)の構造体耐震性能(制震装置)を確保し、非常用発電機や自然採光・換気などの導入により災害時でも本社機能を一定期間維持し、社員と近隣住民を対象とした3日分の食糧と飲料水を確保しています。



制震装置



非常用発電機



自然採光



備蓄倉庫